

# **GROEP BRUSSEL LAMBERT (afgekort GBL)**

**Naamloze Vennootschap**

**Marnixlaan 24, 1000 Brussel**

**RPR Brussel 0407.040.209**

---

## **Verslag van de Raad van Bestuur**

### **Artikel 7:227 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen**

#### **1 Context en motivering van het huidige rapport**

In het kader van haar remuneratiebeleid heeft GBL long-term incentive plannen ingevoerd voor de CEO en de personeelsleden van de groep GBL (de “**Plannen**”). De Plannen bestaan uit de toekenning van opties op bestaande aandelen van de vennootschappen FINPAR VI en FINPAR VII, dochterondernemingen van GBL. Deze opties met een looptijd van 10 jaar, zullen in principe op definitieve wijze verworven zijn na verloop van een periode van drie jaar vanaf hun toekenning.

In het kader van de invoering van de Plannen, kopen FINPAR VI en FINPAR VII tegen marktwaarde voornamelijk GBL-aandelen aan, en, in ondergeschikte orde, aandelen van vennootschappen van de GBL-portefeuille waarop GBL een invloed kan hebben. Deze aankopen zijn deels gefinancierd aan de hand van eigen fondsen en deels aan de hand van een lening aangegaan door FINPAR VI en FINPAR VII bij een financiële instelling (de “**Kredieten**”). FINPAR VI en FINPAR VII zullen hun aandelenportefeuille als hoofdwaarborg (de “**Waarborgen**”) in pand geven. GBL zal als aanvullende waarborg een zekerheid (une caution) verlenen ten voordele van de financiële instelling (de “**Zekerheden**”) en FINPAR VI en FINPAR VII zullen GBL vergoeden tegen marktwaarde voor het verlenen van deze Zekerheden.

#### **2 Toepasselijke bepalingen**

Artikel 7:227, § 1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen voorziet in het bijzonder dat het stellen van zekerheden door een naamloze vennootschap met het oog op de verkrijging van haar eigen aandelen onderworpen wordt aan verscheidene voorwaarden, waaronder het opstellen van een verslag van de Raad van Bestuur van de betrokken vennootschap.

Dit verslag heeft bijgevolg als doel (i) de redenen voor de Zekerheden, (ii) het belang van deze Zekerheden voor GBL, (iii) de voorwaarden waartegen ze wordt aangegaan, (iv) de eraan verbonden risico's voor de liquiditeit en de solvabiliteit van GBL en (v) de prijs waartegen FINPAR VI en FINPAR VII de GBL-aandelen verkrijgen, te verduidelijken.

Dit verslag zal worden neergelegd en bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad overeenkomstig artikelen 2:8 en 2:14, 4° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Het verlenen van de Zekerheden zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Gewone Algemene Vergadering van GBL bijeengeroepen op 27 april 2021.

### **3 Belang van de Zekerheden voor GBL**

De Zekerheden die GBL wenst te verlenen maken deel uit van de invoering van de Plannen en laat haar dochterondernemingen FINPAR VI en FINPAR VII toe onder meer GBL-aandelen te verwerven door deels gebruik te maken van de Kredieten overeengekomen met een financiële instelling.

Deze Plannen beogen de CEO en de personeelsleden van de groep GBL te motiveren om zo hun betrokkenheid in de strategie en de waardecreatie van GBL nog meer te verhogen en hun belangen af te stemmen op deze van de aandeelhouders. De Plannen zullen aldus bijdragen aan de goede ontwikkeling van de activiteiten van GBL.

### **4 Voorwaarden van de Kredieten en de Zekerheden**

#### **4.1 Voornaamste voorwaarden van de Kredieten**

De voornaamste voorwaarden van de Kredieten kunnen worden samengevat als volgt:

<b>Lener:</b>	FINPAR VI	FINPAR VII
<b>Ontlener:</b>	Een financiële instelling	Een financiële instelling
<b>Maximum bedrag van de Kredieten:</b>	14.820.000 euro	14.850.000 euro
<b>Voorwerp van de Kredieten:</b>	Het Krediet is bestemd om de aankoop van GBL-aandelen gedeeltelijk te financieren	Het Krediet is bestemd om de aankoop van GBL-aandelen gedeeltelijk te financieren
<b>Looptijd:</b>	10 jaar vanaf de datum van de terbeschikkingstelling	10 jaar vanaf de datum van de terbeschikkingstelling
<b>Interest:</b>	Marktvorwaarden	Marktvorwaarden
<b>Terugbetaling:</b>	Het Krediet is terugbetaalbaar op de vervaldag van het voorschot van het Krediet of op vervroegde wijze	Het Krediet is terugbetaalbaar op de vervaldag van het voorschot van het Krediet of op vervroegde wijze

## 4.2 Voornaamste voorwaarden van de Zekerheden

GBL werd in het kader van de Kredieten verzocht zich borg te stellen op aanvullende wijze, ten behoeve van de financiële instelling ten belope van het Maximum Bedrag van de Kredieten als hoofdsom, te vermeerderen met alle interesten, commissies en kosten.

De voornaamste voorwaarden van deze Zekerheden zijn de volgende:

- De Zekerheden zullen enkel kunnen worden ingeroepen en in werking gesteld worden door de financiële instelling (de “**Uitoefenvoorwaarde**”) wanneer de waarde van de Waarborgen verleend door FINPAR VI en FINPAR VII aan de financiële instelling onvoldoende zou zijn om de opeisbare verbintenissen te dekken.
- Bovendien zal de Uitoefenvoorwaarde worden beschouwd automatisch te zijn vervuld, indien de voorwaarden van de Waarborgen of van de Kredieten niet worden nageleefd.

GBL zal voor het verlenen van de Zekerheden een jaarlijkse vergoeding ontvangen van FINPAR VI en FINPAR VII aan de marktwaarde.

## 5 Door FINPAR VI en FINPAR VII te betalen aankoopprijs voor de GBL-aandelen

FINPAR VI en FINPAR VII verwerven de GBL-aandelen van Sagerpar, een kleindochter van GBL, op grond van de beurskoers en overeenkomstig de bepalingen van de wet van 26 maart 1999 betreffende het Belgische actieplan voor werkgelegenheid 1998 en houdende diverse bepalingen, zoals gewijzigd door latere wetten.

## 6 Risico's voor de liquiditeit en de solvabiliteit van GBL en vermogensrechterlijke gevolgen voor GBL

Rekening houdend met de door GBL aangehouden activa, is de Raad van Bestuur van GBL van mening dat de eventuele inwerkingstelling van de Zekerheden niet de liquiditeit en evenmin de solvabiliteit van GBL zou aantasten.

\*

\*

\*